

## AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 41 din 05.04.2017

Ca urmare a cererii adresate de **SAVU CLAUDIU** și **SAVU ANDREEA-ILEANA** cu domiciliul în județul **DAMBOVITA**, municipiul **TARGOVISTE**, cod poștal -, str. **Mihai Popescu**, nr. **5**, bl **29D**, sc. -, et. -, ap. **2**, telefon -, e-mail -, înregistrată la nr. **8509** din **22.03.2017**.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### SE AUTORIZEAZA:

executarea lucrărilor de construire pentru:

### „BRANSAMENT APA”

pe imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul **DAMBOVITA**, municipiul **TARGOVISTE**, cod postal -, str. **Mihai Popescu**, nr. **40**, bl. -, sc. -, parter, ap. -, nr. cadastral **83178**; **CF nr. 83178**

Lucrări în valoare de **964,91 Lei**

În baza documentației tehnice - pentru autorizarea executării lucrărilor de construire P.A.D, nr. **41** din **2016**, elaborată de **COMPANIA de APA - Dambovita SA** cu sediul în județul **Dâmbovita**, municipiul **Targoviste**, cod poștal **130055**, str. **I.C.Bratianu**, nr. **50** bl. -, sc. -, et. -, ap. -, respectiv de ing. **lordache Filip** cu drept de semnatura, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. - în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei Teritoriale - a Ordinului Arhitecților din România.

### CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZARI:

- A. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ - P.A.C. - VIZATĂ SPRE NESCHIMBARE - ÎMPREUNĂ CU TOATE AVIZELE ȘI ACORDURILE OBTINUTE, PRECUM ȘI PUNCTUL DE VEDERE/ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITĂȚII COMPETENTE PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI, FACE PARTE INTEGRANTĂ DIN PREZENTA AUTORIZAȚIE.**

**Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute - constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24, alin.(1), respectiv art.26, alin.(1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.**

**În conformitate cu prevederile art.7, alin.(15)-(151) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CCE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.**

### B. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:

1. Sa anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea instiințării conform formularului anexat autorizației (formular model F. 13) la autoritatea administrației publice locale emitente a autorizației.
2. Sa anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea instiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la Inspectoratul Teritorial în Construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. Sa anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea instiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la Inspectoratul Teritorial în Construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. Sa păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (P.A.C.+P.O.E./P.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th. și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;

5. In cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descopera vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundatii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), sa sisteze executarea lucrărilor, sa ia masuri de paza si de protectie si sa se anunte imediat emitentul autorizatiei, precum si Directia Judeteana pentru Cultura, Culte și Patrimoniu;

6. Sa respecte conditiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum si de protectie a mediului, potrivit normelor generale și locale;

7. Sa transporte la ..... materialele care nu se pot recupera sau valorifica, ramase în urma executării lucrărilor de constructii;

8. Sa desfiinteze constructiile provizorii de santier in termen de ..... zile de la terminarea efectiva a lucrărilor;

9. La inceperea executiei lucrărilor, sa monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investitiei";

10. In situatia nefinalizării lucrărilor in termenul prevazut de autorizatie, sa solicite prelungirea valabilitatii acestuia, cu cel puțin 15 zile inaintea termenului de expirare a valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrărilor);

12. Sa prezinte "Certificatul de performanta energetica a cladirii" la efectuarea receptiei la terminarea lucrărilor;

13. Să solicite "Autorizatia de securitate la incendiu" după efectuarea receptiei la terminarea lucrărilor sau inainte de punerea in functiune a cladirilor pentru care s-a obtinut "Avizul de securitate la incendiu";

14. Sa regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum si celelalte obligatii de plata ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investitiei;

15. Sa declare constructiile proprietate particulara realizate, in vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, dupa terminarea lor completa si nu mai tarziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrărilor);

**C. DURATA DE EXECUTIE ESTE DE 6 luni**, calculata de la data începerii efective a lucrărilor (anuntata în prealabil), situatie în care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe întreaga durata de executie a lucrărilor autorizate.

**D. TERMENUL DE VALABILITATE A AUTORIZATIEI ESTE DE 6 luni** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie incepute lucrările de executie autorizate.

Jr. CRISTIAN DANIEL STAN



L.S.

SECRETAR,  
Jr. CHIRU-CATALIN CRISTEA

ARHITECT ȘEF,  
Urb. ALEXANDRINA-MARIA SOARE

Taxa de autorizare în valoare de 21 lei a fost achitată conform chitanței nr. 25769 din 16.03.2017.

Prezenta autorizatie a fost transmisa solicitantului *direct* / prin poștă la data de ..... insotita de ( ) exemplar(e) din documentatia tehnica - DT, impreuna cu avizele si acordurile obtinute, vizate spre neschimbare.

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

**SE PRELUNGESTE VALABILITATEA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE**

de la data de ..... pana la data de .....

Dupa aceasta data, o nouă prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmand să obtina, in conditiile legii, o alta autorizatie de construire/desfiintare.

PRIMAR,

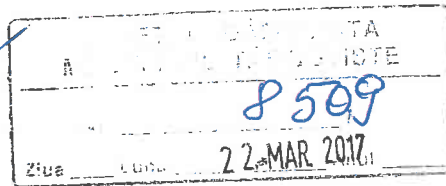
SECRETAR,

ARHITECT ȘEF,

Data prelungirii valabilitatii: .....  
Achitat taxa de: ..... lei, conform chitanței nr. .... din .....  
Transmis solicitantului la data de ..... *direct* / prin posta  
Red. A.M. / 2 ex

Catre,  
 Primarul Municipiului Targoviste  
 - taxa = A.C./A.D. = 0 lei  
 - taxa formular = 0 lei  
 - taxa timbru arhitectura =

*A. Chibem...*



AM  
23.03.2017

CERERE  
 pentru emiterea autorizatiei de construire/desfiintare

Subsemnatul<sup>1)</sup> SAVU ANDREEA ICEANA, CNP ....., cu domiciliul<sup>2)</sup>/ sediul Targoviste in judetul Jacobovita, municipiul/orasul/comuna....., satul....., sectorul....., cod postal 130154, str. Mihai Popescu nr. 5, bl. 29, sc. 1, et. P, ap. 2, telefon/fax. ...., e-mail. gloria.claudia@gmail.com, calitate de/reprezentant al....., CUI.....

in conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, solicit emiterea autorizatiei de construire/desfiintare pentru imobilul - teren si/sau constructii - situat in judetul Jacobovita, municipiul/orasul/comuna Targoviste, satul....., sectorul....., cod postal....., str. Mihai Popescu nr. 50, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., Cartea funciara<sup>3)</sup>....., Fisa bunului imobil..... sau nr. cadastral.....

1014 (calpita transformata in 83178)  
 in vederea executarii lucrarilor de<sup>4)</sup>  
bransament apa

in valoare de<sup>5)</sup>: 964, 91

Documentatia tehnica - D.T. pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desfiintarea constructiilor (D.T.A.D.) nr.<sup>6)</sup> 41 din 2016 a fost elaborata de S.C. Compauc de Apa, cu sediul in judetul Jacobovita, municipiul/orasul/comuna Targoviste, sectorul/satul....., cod postal 130955, str. I.C. Brostianu nr. 50, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., respectiv de ing. Iordach Filip - arhitect/conducator arhitect cu drept de semnatura, inregistrat in Tabloul National al Arhitectilor cu nr. ...., in conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect, republicata, aflat in evidenta Filialei teritoriale..... a Ordinului Arhitectilor din Romania.

Verificarea Documentatiei tehnice - D.T., in conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995, a fost efectuata de<sup>7)</sup>.....

1. Cerinta A.....	4. Cerinta D.....
2. Cerinta B.....	5. Cerinta E.....
3. Cerinta C.....	6. Cerinta F.....
	7. Cerinta Af.....

Durata estimata a executarii lucrarilor solicitata este de 12 luni/zile, in baza prevederilor Documentatiei tehnice - D.T. pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desfiintarea constructiilor (D.T.A.D.), anexata prezentei, conform graficului de executie, semnat si parafat de proiectant, anexat prezentei, conform graficului de executie, semnat si parafat de proiectant, anexat prezentei.

Anexez la prezenta cerere:

- a) Certificatul de urbanism nr. 842 / 23.11.2016, emis de (copie)  
b) dovada titlului asupra imobilului - teren si/sau constructii - /extrasul de plan cadastral actualizat la zi si extrasul de carte funciara de informare actualizat la zi (copie legalizata)

act de alipire ; extras plan cadastral si extras C.F. 83178

- c) Documentatia tehnica - D.T.A.C./D.T.O.E./D.T.A.D., dupa caz, compusa din: memoriu tehnic,  
plan mecatronic sau plan hidro, scheme unitate (2 exemplare originale).

La elaborarea Documentatiei tehnice - D.T. au fost respectate toate procedurile de notificare a autoritatii publice pentru protectia mediului prevazute de Lege, care fac obiectul evaluarii investitiei privind efectele asupra mediului;

- d) avize/acorduri, studii de specialitate prin certificatul de urbanism (copie):

d.1) avize si acorduri privind utilitatile urbane si infrastructura:

- alimentare energie electrica  
- gaze  
- telefonizare

d.2) avize si acorduri privind securitatea la incendiu, protectia civila, sanatatea populatiei:

d.3) avize/acorduri specifice ale administratiei publice centrale si/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

- aviz SAPP  
- aviz oferta

d.4) studii de specialitate (cate 1 exemplar copie):

- aviz Mediu

d.5) raport de expertiza tehnica pentru lucrari de interventie la constructii existente - consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinatie - , dupa caz (1 exemplar copie);

d.6) raport de audit energetic pentru lucrari de interventie la cladiri existente in vederea cresterii performantei energetice (1 exemplar copie);

d.7) referatele de verificare a documentatiei privind asigurarea cerintelor esentiale de calitate in constructii, corespunzator categoriei de importanta a constructiei (cate 1 exemplar copie)

e) punctul de vedere/actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului: (copie);

f) dovada inregistrarii documentatiei la Ordinul Arhitectilor din Romania (1 exemplar copie).

g) documentele de plata a taxelor legale in vederea autorizarii (copie);

chitanta nr 65342 din 16.03.2017

g) anexa la "cererea pentru emiterea autorizatiei de construire/desfintare", completata cu toate elementele necesare descrierii lucrarilor pentru care se solicita autorizatia (2 exemplare originale).

Declar pe propria raspundere ca datele mentionate in prezenta cerere sunt exacte si ma angajez sa respect, cunoscand prevederile Codului penal privind infractiunea de fals in declaratii, autorizatia de construire si documentatia aferenta, vizata spre neschimbare.

Semnatura

Ala

L.S.

Data

22.03.2017

j) Caracteristici constructive si aspect exterior

CORP \_\_\_\_\_ CORP \_\_\_\_\_ CORP \_\_\_\_\_ CORP \_\_\_\_\_

Sistem constructiv	Suprafata construita	Suprafata desfasurata	Suprafata utila	Suprafata locuibila/nr.cam
Fundatii				
Acoperis ( sarpanta / terasa)				
Sistem de incalzire				
Invelitoare (material / culoare)				
Finisaj exterior (material / culoare)				
Tamplarie exterior (material / culoare)				

k) Capacitati functionale ale constructiilor proiectate:

- [ ] Constructii de locuinte(5)  
 [ ] principale (permanente) [ ] de necesitate [ ] sociale  
 [ ] de serviciu [ ] pentru inchidere [ ] de protocol  
 [ ] sezoniere (de vacanta) [ ] de interventie

Numar de apartamente propuse \_\_\_\_\_ din care cu  
 1 cam \_\_\_\_\_ 2 cam \_\_\_\_\_ 3cam \_\_\_\_\_ 4cam \_\_\_\_\_ 5cam \_\_\_\_\_

2) Conform Legii nr. 350/2001 cu modificarile si completarile ulterioare si H.G.R. nr. 525/1996, republicata

3) Documentul national de referinta este STAS 4908-85

- Constructii pentru institutii publice<sup>1)</sup>

- [ ] sanatate nr. de paturi ..... nr. de consultatii ..... nr. de proceduri.....  
 [ ] invatamant nr. de sali de clasa..... nr. de locuri..... nr. de grupe.....  
 [ ] cultura nr. de locuri.....  
 [ ] hoteliere nr. de camere..... nr. de locuri.....  
 [ ] culte nr. de locuri .....  
 [ ] administrative si financiare nr. de personal .....

- Constructii pentru comert, alimentatie publica si servicii<sup>1)</sup>

- [ ] comert nr. de personal .....  
 [ ] alimentatie publica nr. de locuri ..... nr. de personal.....  
 [ ] servicii nr. de personal .....

- Constructii pentru sport, recreere<sup>1)</sup>

- [ ] sport nr. de locuri.....  
 [ ] recreere nr. de locuri .....

- Constructii pentru activitati productive<sup>1)</sup>

- [ ] productie nr. de personal .....  
 [ ] depozitare nr. de personal .....

- Alte caracteristici ale capacitatilor functionale pentru constructii propuse, necuprinse in categoriile de mai sus:

.....

.....

l) Asigurarea utilitatilor urbane<sup>1)</sup>

<input checked="" type="checkbox"/> apa	<input type="checkbox"/> canalizare	<input type="checkbox"/> energie electrica	<input type="checkbox"/> energie termica
<input type="checkbox"/> gaze naturale	<input type="checkbox"/> telefonizare	<input type="checkbox"/> salubritate	<input type="checkbox"/> transport urban
Alte utilitati:	<input type="checkbox"/> .....	<input type="checkbox"/> .....	<input type="checkbox"/> .....

m) Garaje si parcaje<sup>1)</sup>

<input type="checkbox"/> garaje	nr. de locuri .....	Suprafata construita desfasurata .....	m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> parcaje	nr. de locuri .....	Suprafata construita desfasurata .....	m <sup>2</sup>

n) Drumuri, alei, platforme: suprafata carosabil .....m<sup>2</sup>; suprafata pietonala .....m<sup>2</sup>

o) Spatii verzi<sup>1)</sup>

<input type="checkbox"/> arbori taiati	numar.....	<input type="checkbox"/> arbori mentinuti	numar .....
<input type="checkbox"/> arbori plantati	numar .....	<input type="checkbox"/> spatii verzi	suprafata.....m <sup>2</sup>

p) Modul de evacuare a deseurilor.....

r) Masuri de securitate la incendiu si protectia civila .....

s) Masuri de protectie a mediului .....

t) Alte caracteristici speciale .....

Data ..... 22.03.14 .....

Intocmit<sup>4)</sup>  
L.S.  


4) Anexa se intocmeste de catre proiectantul documentatiei (persoana fizica sau juridica), se precizeaza datele de identificare, dupa caz:

- numele si prenumele intocmitului si se aplica parafa - dupa caz;
- numele firmei, numele si prenumele reprezentantului si se aplica stampila.